

Piazza Grande 18
Casella postale
6601 Locarno
Telefono 091 756 31 11
Fax 091 756 32 61
e-mail citta@locarno.ch

Ns. rif. 1039/MB/fm

Locarno, 28 settembre 2017

POSTA A
Lodevole
Ufficio Presidenziale del Consiglio
Comunale della Città di Locarno
6600 Locarno

**Osservazioni del Municipio alla mozione del 2 maggio 2016 del Sig. Aron D'Errico e
cofirmatari "Utilizzo della Rotonda Estate: turismo e lavoro" e al relativo rapporto della
Commissione della Gestione del 24 aprile 2017**

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore e Signori Consiglieri Comunali,

con riferimento alla mozione evidenziata a margine il Municipio desidera esprimere le seguenti considerazioni a complemento del rapporto della Commissione della Gestione.

Come già indicato dalla Commissione della Gestione, la Rotonda di Piazza Castello è di proprietà del Cantone e il Comune dovrebbe limitarsi alla sola manutenzione e gestione. A suo tempo infatti, era stato il Cantone stesso a decidere per il mantenimento della proprietà su questa superficie, in ragione della permuta dei fondi che ha interessato l'intera area di Piazza Castello. Attraverso una Convenzione stipulata nel 2003 e rinnovata per 10 anni nel 2012 (con scadenza nel 2022), il Comune ha chiesto e ottenuto il diritto di utilizzo del terreno per la realizzazione di manifestazioni di carattere non duraturo. I proventi dell'affitto di tale area vengono incassati dalla Città fino a Fr. 120'000 annui, importo che corrisponde alla spesa prevista per la manutenzione ordinaria dell'area. Oltre questa somma gli incassi vengono divisi in parti uguali tra il Cantone e il Comune.

Come noto la Rotonda è stata aperta al traffico nel 1999 e completata con la sistemazione interna nel 2001. Il progetto nel suo insieme è stato concepito dall'arch. Aurelio Galfetti, su incarico del Cantone, ed è tutelato dalla proprietà intellettuale. Non sono quindi possibili modifiche significative neppure per interventi sulle entrate in Rotonda, che come evidenziato dalla Commissione della Gestione rendono difficile l'accessibilità con furgoni o autocarri per il trasporto di materiale in caso di manifestazioni.

A questo proposito, vale la pena ricordare che il Municipio aveva a suo tempo proposto al Cantone di avviare un concorso di idee per valutare possibili utilizzi e sistemazioni adeguate della grande superficie interna di circa 9'000 mq. Il Cantone aveva preferito affidarsi al progettista stesso dell'intera opera, arch. Galfetti, il quale aveva elaborato la soluzione attualmente implementata, con la pavimentazione parziale in lastre di beton e in ghiaietto, rispettivamente con la posa dei platani.

A quel momento, nel febbraio 2001, il Municipio aveva chiesto di sospendere i lavori di sistemazione finale per permettere di studiare una soluzione praticabile per un accesso con veicoli pesanti all'interno della rotonda, utilizzando in primis il sottopasso posto in corrispondenza del mappale 76, ancora oggi utilizzato per il trasporto di materiale in occasione di eventi. Nei mesi successivi il Cantone aveva fatto elaborare un concetto che permetteva un accesso parziale degli autocarri, ma, dopo loro valutazione, in data 25 giugno ci veniva indicato che questa soluzione presentava dei limiti tecnici e dei costi eccessivi per rapporto ai benefici. Il 30 luglio 2001 il Municipio rispondeva evidenziando grande rammarico per questa decisione che privava di fatto la rotonda di un accesso pratico per i futuri utilizzi.

Concordiamo con la Commissione della Gestione sul fatto che non sia compito della Città accollarsi l'organizzazione di animazioni quali mini-cinema all'aperto, gestione di un bar, beach volley sorvegliato e altre attività che implicano l'assunzione di personale e di costi organizzativi importanti.

Vi sono inoltre dei limiti chiari dati dalle disposizioni del Piano Regolatore Particolareggiato PRP.PC che definiscono quest'area come giardino pubblico, ammettendo quindi solo la presenza di installazioni legate specificatamente a questo scopo. Quali strutture fisse viene indicata la possibilità di realizzare dei chioschi, il che presuppone il fatto di escludere strutture o costruzioni permanenti di maggiori dimensioni.

La proposta di dotare la rotonda di un terreno erboso provvisorio e piante in vasi è difficilmente attuabile, sia per i costi di posa e di manutenzione che per gli atti di vandalismo che già si verificano a scapito delle panchine e degli arredi esistenti.

Per rendere più interessante questo spazio il Municipio ha comunque autorizzato due anni orsono la posa di un gioco-labirinto per bambini, offerto dall'Associazione Scout Locarno, e ha proceduto all'acquisto di una pista "Pumptrack" per mountain-bike a disposizione dei giovani nei periodi in cui la Rotonda non è occupata da manifestazioni.

In più occasioni si è cercato di promuovere la Rotonda per eventi e manifestazioni. Oltre alla problematica degli accessi per carico e scarico che creano importanti costi di montaggio, gli organizzatori desistono per la lontananza dal Centro cittadino e la poca visibilità. E' il caso ad esempio degli ambulanti del mercato del giovedì, ai quali più volte è stato proposto lo spostamento in Rotonda durante i concerti Moon & Stars o in concomitanza di altre manifestazioni che occupano la Piazza.

Altra problematica da tenere in considerazione è il rumore. Più volte il Municipio ha ricevuto lamentele in particolare da parte degli abitanti in collina per le immissioni foniche dovute a concerti in Rotonda che per la sua conformazione si trasforma in una sorta di cassa di risonanza. Una presenza prolungata di un esercizio pubblico e di animazioni notturne risulterebbe insopportabile per i cittadini della collina.

Nonostante le problematiche di cui sopra il Municipio ha comunque autorizzato negli ultimi anni alcune manifestazioni, tra cui citiamo il villaggio dei Campionati Europei di Calcio del 2016 e i concerti per giovani promossi dalle associazioni Locattiva, Rock Your Groud e Move Your Soul.

Con il Palacinema oramai inaugurato e la prospettata edificazione della torre sul mappale nr. 76, il Municipio si troverà confrontato a breve anche con la valorizzazione dell'area della Rotonda e potrà approfondire le proposte sollevate dalla mozione più dettagliatamente.

Con la massima stima.

Per il Municipio

Il Sindaco:

ing. Alain Scherrer

Il Segretario:

avv. Marco Gerosa

Rapporto della Commissione della Gestione sulla mozione del collega A. D'Errico del 02.05.2016: "Utilizzo della Rotonda in estate: turismo e lavoro".

Locarno, 24 aprile 2017

Egregio Sig. Presidente, stimate Colleghe e stimati Colleghi,

la Vostra Commissione ha convocato il mozionante Aaron d'Errico lo scorso 20 marzo per sentire in modo più esaustivo le motivazioni e le proposte della sua mozione.

La rotonda di Piazza Castello è stata costruita nel 2001 ed è nata come porta principale d'entrata di Locarno e smistamento del traffico nei diversi comparti della Città.

Premessa

In merito al ruolo di smistamento del traffico lo stesso è stato in parte raggiunto ma purtroppo nessuna attenzione è stata data alla creazione di accessi veicolari all'interno della Rotonda stessa per mezzi di trasporto quali, autocarri, furgoni, ecc. dato che per un'area così estesa, anche se pedonale, si doveva pur pensare che la stessa avrebbe avuto un potenziale di sviluppo per eventi, manifestazioni, riunioni, ecc.

Oggi invece, come ben osservato nella mozione, ci troviamo di fronte ad un classico cratere cementificato, con gravi problemi di accesso in caso di eventi di una certa importanza, in quanto le forniture delle strutture e dei diversi materiali devono essere eseguiti completamente dall'esterno con autogru a costi molto elevati, questo spiega il misero utilizzo della stessa, focalizzato unicamente per "La Rotonda Festival", manifestazione con grande affluenza di pubblico che solo per questa ragione riesce a coprire detti alti costi.

Nella fattispecie

Andando al nocciolo della questione annotiamo che la Rotonda esiste, lo spazio pure, il suo utilizzo è per così dire ben codificato: la proprietà è del Cantone e l'utilizzo da parte del Comune è codificato da un contratto valido al momento fino al 2022 che prevede la possibilità per la Città di permettere l'organizzazione di eventi ma non di costruire al suo interno.

Nella mozione presentata si fanno alcune proposte che rispettano questi intenti: Beach Volley - Bar all'aperto - Park and Read (una microbiblioteca all'aperto) coinvolgendo per la realizzazione e la gestione dei giovani disoccupati. Senza voler entrare nella bontà o meno delle proposte annotiamo che alcune di queste sono molto dispendiose (ad es. il Beach Volley) per i costi di trasporto, altre potrebbero essere allestite con costi assai contenuti.

Innanzitutto per poter portare avanti un discorso di utilizzo e "restyling" della Rotonda bisognerebbe chiarire con il Cantone la continuità del contratto con una richiesta di rinnovo a più lungo termine, quindi indire un concorso pubblico per l'utilizzo del suo interno ed in base ai risultati dello stesso ridefinire e/o completare per le note mancanze:

- accessi,

- servizi,
- restyling interno
- periodi di disponibilità nel rispetto degli utilizzi a lungo termine già definiti per eventi quali “La Rotonda del Festival”, legata evidentemente allo stesso Festival, o che la Città vuole riservare per sé o a futuri organizzatori di altri grandi eventi.

La Vostra Commissione ritiene quindi che, in attesa di una definizione sulla continuità di uso della Rotonda da parte della Città, anche in prospettiva dell’apertura della Casa del Cinema, anzitutto non debba essere la Città ad accollarsi l’organizzazione degli eventi, ma il Municipio, una volta chiarita la continuità dell’utilizzo, debba unicamente aprire il concorso per l’utilizzo degli spazi con richiesta ai concorrenti di presentare in dettaglio i loro progetti con relativo piano e garanzia finanziaria.

In base ai risultati del concorso il Municipio potrà/dovrà assegnare gli spazi agli organizzatori dei progetti di maggiore interesse pubblico.

Conclusione

In tal senso la vs. Commissione vi propone di respingere la mozione invitando tuttavia il Municipio a trattare con il Cantone il prolungo del contratto di utilizzo della Rotonda stessa ed indire un concorso per la messa a disposizione a terzi degli spazi, non solo in estate, ma sull’arco di tutto l’anno, esclusi i periodi riservati per manifestazioni già consolidate quali “La Rotonda del Festival”.

Con stima, i commissari della gestione:

Baeriswyl Bruno

Beltrame Simone

Canonica Loretta (relatrice)

Cavali Mauro

Ceschi Valentina (con riserva)

Mellini Pier

Merlini Simone

Pelloni Angelo

Pini Nicola

Selcioni Damiano

Vetterli Gianbeato

Aron D'Errico
Consigliere Comunale Lega dei Ticinesi
Via Romerio 15
6600 Locarno

Lodevole
Consiglio Comunale
della Città di Locarno
a.c.a. del Presidente
6600 Locarno

Locarno, 02.05.2016

MOZIONE

Utilizzo della Rotonda in Estate: turismo e lavoro

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri Comunali,

La Rotonda di Piazza Castello è da sempre un enorme buco, vuoto e desolato, che si anima solo per pochi giorni l'anno, durante il Festival del cinema. Negli anni non è stato fatto nulla per valorizzare questo cratere cementificato, grigio e abbandonato a se stesso. Per una Città a vocazione turistica, non è certo un bel biglietto da visita.

Attualmente, la Rotonda è ridotta ad un percorso pedonale e ciclabile. L'interno della Rotonda è di proprietà del Cantone (che ha rilasciato alla Città una concessione d'uso) e il piano regolatore impedisce di costruire edifici al suo interno. Il Municipio, rispondendo nel 2015 ad un'interrogazione ("Rotonda, quo vadis?" di Pietro Snider) afferma che "non ci sono limitazioni specifiche" per attività culturali, sportive, di svago e di divertimento, tenendo però presente che non si può mettere a rischio la circolazione stradale lungo la Rotonda.

Riteniamo che la Rotonda andrebbe utilizzata durante l'anno e trasformata in un'area di svago turistico e di divertimento per tutti. Le possibilità e le idee d'utilizzo di certo non mancano, è la volontà politica ad essere stata alquanto latitante in questi decenni.

Con la presente mozione, intendiamo lanciare delle proposte concrete di utilizzo della Rotonda, unendo l'elemento turistico con quello sociale. Infatti, un recente studio SUPSI (*Analisi dei beneficiari dell'aiuto sociale nei comuni urbani del Locarnese e confronto con la situazione socio-demografica ed economica della popolazione*, R. Ratnam e E. Soldini, SUPSI, Manno 2016) evidenzia ciò che è sotto gli occhi di tutti: a Locarno la disoccupazione giovanile si sta diffondendo sempre di più, i casi di assistenza sono in forte aumento (nel Locarnese dal 2010 al 2014 vi è stata una crescita del 37%!) e la fascia d'età più dipendente dall'assistenza è quella tra i 18 e i 25 anni. Perciò, riteniamo che la valorizzazione dello spazio della Rotonda non possa prescindere da misure finalizzate al coinvolgimento lavorativo di giovani disoccupati e assistiti che abbiano voglia di lavorare.

Auspichiamo dunque, che la Rotonda si trasformi in un luogo confortevole e accogliente per turisti, famiglie, giovani e meno giovani e che nella sua gestione vengano coinvolti ragazze e ragazzi disoccupati o in assistenza. Lo spirito che anima la presente mozione è proprio quello di operare su questo doppio binario: turismo/svago e socialità/lavoro.

Perciò, chiediamo al Municipio di Locarno di:

- 1) **Posare provvisoriamente nella Rotonda, nei mesi da maggio a settembre, un tappeto erboso e delle piante in vasi, sull'area centrale non adibita a percorso pedonale e ciclabile**
- 2) **Montare provvisoriamente, nei mesi da maggio a settembre, dei campi da Beach Volley su superficie di sabbia, accessibili gratuitamente e dotati di rete di protezione per non mettere a rischio la circolazione stradale lungo la Rotonda.**
- 3) **Prevedere la messa a disposizione sorvegliata di palloni da beach volley, sedie sdraio e ombrelloni.**
- 4) **Creare provvisoriamente, nei mesi da maggio a settembre, un'area "Park&Read", con la messa a disposizione di libri, fumetti e riviste.**
- 5) **Posare provvisoriamente, nei mesi da maggio a settembre, un bar all'aperto, attivo in orario pomeridiano e serale, gestito dal Comune, in cui vengano impiegati giovani disoccupati o in assistenza.**
- 6) **Posare provvisoriamente, nei mesi da maggio a settembre, un mini cinema all'aperto, attivo saltuariamente in collaborazione con il Festival del Film.**
- 7) **Coinvolgere giovani disoccupati o in assistenza nella gestione delle strutture e dei servizi offerti, retribuendoli.**

Trattandosi di strutture provvisorie, esse potranno venire totalmente o parzialmente smontate durante il Festival del Film, periodo durante il quale la superficie della Rotonda è destinata ad altro uso.

Le proposte presentate prendono a modello ciò che già avviene con successo alle nostre latitudini e nelle città europee. Infatti, la posa di sabbia e di campi da beach volley in area urbana è da anni una realtà a Parigi, lungo la Senna. Per non andare troppo lontano, basta volgere lo sguardo a Lugano: grazie all'iniziativa del Dicastero Giovani ed Eventi, è stata creata un'area "Park&Read" al Parco Ciani che impiega 30 giovani all'anno ed è stato realizzato il "Mojito Tropical Lounge", bar all'aperto gestito dal Comune che impiega giovani disoccupati (a titolo di esempio, nel 2011 ha dato lavoro a 70 giovani).

Le nostre proposte sono degli investimenti a favore del turismo, dei giovani in difficoltà, della qualità di vita dei cittadini. Perciò ci auguriamo che a prevalere siano gli interessi della gente, così come auspichiamo che non si presentino scuse di natura economica.

Siamo convinti che, lanciando questa mozione in apertura della nuova legislatura, si possano sprigionare energie propositive per il bene di Locarno.

Con ossequio,

D'Errico Aron (Lega dei Ticinesi)

Cofirmatari

Caldara Omar (Lega dei Ticinesi)

Ceschi Valentina (Lega dei Ticinesi)

Ceschi Roberto (Lega dei Ticinesi)